

Urząd Miejski w Żarowie

ul. Zamkowa 2, 58-130 Żarów tel: 858 04 08, 858 05 89,

<http://www.um.zarow.pl>, <http://bip.zarow.dolnyslask.pl>

Nazwa usługi	PRYZYCNANIE ZWOLNIENIA Z TYTUŁU NABYCIA GRUNTÓW NA UTWORZENIE LUB POWIĘKSZENIE GOSPODARSTWA ROLNEGO
Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 8 poz. 60 z późn. zm./, 2. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 136 poz. 969 z późn. zm./,
Wymagane dokumenty	1. Wniosek 2. Akt notarialny 3. Oświadczenie podatnika dotyczące powierzchni posiadanego gospodarstwa.
Miejsce wykonania usług	1. Biuro Obsługi Klienta – przyjęcie wniosku oraz wymaganych dokumentów. 2. Referat Finansowo-Budżetowy pokój nr 2, tel. (074) 858 05 91 w. 358 – załatwienie sprawy.
Opłaty	Nie pobiera się.
Tryb odwoławczy	Odwołanie od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Żarów w terminie 14 dni od doręczenia decyzji.
Termin załatwienia	Niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 dni.
Uwagi	1. Zwolnienie przysługuje podatnikom podatku rolnego nabywającym grunty w drodze sprzedaży na utworzenie lub powiększenie gospodarstwa rolnego jeżeli: - grunty zostały nabyte od osób obcych tj. niespokrewnionych w linii prostej, - ogólna powierzchnia gruntów, wraz z gruntami nabytymi, nie przekracza 100 ha. 2. Okres zwolnienia wynosi 5 lat, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów. Po upływie terminu zwolnienia stosuje się ulgę polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%. 3. Zwolnienie przysługuje na wniosek podatnika i stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po złożeniu wniosku.