

**Ogólne zasady współfinansowania rewitalizacji
Żarowa ze środków UE
w okresie programowania 2007-2013.
Przygotowania do II naboru w ramach Działania
9.2 RPO WD na lata 2007-13**

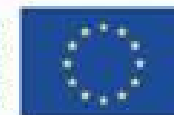


**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Rewitalizacja



- Kompleksowy, skoordynowany, wieloletni, prowadzony na określonym obszarze proces przemian przestrzennych, technicznych, społecznych i ekonomicznych, inicjowany przez samorząd terytorialny (głównie lokalny) w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju, w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne.

Regionalny Program Operacyjny



- Instrumentem pozwalającym na współfinansowanie rewitalizacji Żarowa ze środków UE jest:
- REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY DLA WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIGO NA LATA 2007-2013 (RPO WD)
- RPO jest finansowany wyłącznie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR).

Priorytet IX „Miasta”



- Z punktu widzenia możliwości współfinansowania działań rewitalizacyjnych najważniejsza z tzw. osi priorytetowych RPO jest tzw. Priorytet IX Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich na terenie Dolnego Śląska („Miasta”)

Lokalny Program Rewitalizacji



- Aby umożliwić ubieganie się o wsparcie Gmina Żarów musi przygotować oraz przyjąć uchwałą Lokalny Program Rewitalizacji (LPR).
- Lokalny Program Rewitalizacji to przyjęty w formie uchwały przez Radę Miasta dokument zawierający m.in. Zespół działań rewitalizacyjnych podejmowanych w oparciu o wspólną, zintegrowaną i zrównoważoną strategię mającą na celu ograniczenie wysokiej koncentracji problemów gospodarczych, ekologicznych oraz społecznych na określonym obszarze miasta.

Lokalny Program Rewitalizacji



- Podstawę prawną do przyjęcia LPR stanowią opublikowane przez Instytucję Zarządzającą RPO w dniu 31.08.2011r. „Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji jako podstawy udzielania wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013”

Obszar Wsparcia



- Na potrzeby udzielenia wsparcia w ramach priorytetu „Miasta” Regionalnego Programu Operacyjnego wyznacza się w Lokalnym Programie Rewitalizacji obszar wsparcia. Jedynie projekt dotyczący mieszkalnictwa zlokalizowany na tym obszarze będzie mógł uzyskać wsparcie w ramach działania 9.2 „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach poniżej 10 000 mieszkańców”.

Lista przedsięwzięć



- Konieczne jest wyraźne wskazanie wyłącznie jednego projektu z dziedziny mieszkalnictwa realizowanego w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji, który jest przewidziany do wsparcia w ramach priorytetu „Miasta” Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013. Wskazania takiego dokonuje się w postaci załącznika do LPR – załącznik nr 1. Wyłącznie przedsięwzięcie wymienione w tym załączniku może uzyskać dofinansowanie w ramach tego priorytetu.

Zakres wsparcia



Wsparcie jest udzielane zgodnie z art. 47 Rozporządzenia (WE) nr 1828/2006. Zakres dopuszczalnych projektów jest następujący:

- a) renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, tj.:
 - odnowienie następujących głównych elementów konstrukcji budynku: dachu, elewacji zewnętrznej, stolarki okiennej i drzwiowej, klatki schodowej, korytarzy wewnętrznych/zewnętrznych, wejścia i elementy jego konstrukcji zewnętrznej, windy;
 - instalacje techniczne budynku;
 - działania w zakresie oszczędności energetycznej;
- b) przygotowanie do użytkowania nowoczesnych, socjalnych budynków mieszkalnych dobrego standardu poprzez renowację i adaptację budynków istniejących stanowiących własność władz publicznych lub własność podmiotów działających w celach niezarobkowych.

Zastrzeżenie



- Niniejsza prezentacja została przygotowana jako pomoc przy konsultacjach społecznych w związku z czym ma charakter wyłącznie subsydiarny i Informacyjny. Została oparta na informacjach powszechnie dostępnych, których autorem nie jest Gmina Żarów i za które Gmina Żarów nie bierze odpowiedzialności. Gmina Żarów nie bierze również odpowiedzialności za zmiany wprowadzone w dokumentach źródłowych po upublicznieniu tej prezentacji.
- Niniejsza prezentacja nie może stanowić podstawy do ewentualnych roszczeń osób trzecich.